



Исполнитель: ООО "УК Любимый город", г. Новокузнецк ул.Грдины 27. тел. 73-60-90

Заказчик: Собственники жилого дома по адресу: пр-кт Октябрьский, дом 60

**АКТ № 000060-02/22 по текущему содержанию домовладений**

г. Новокузнецк

28.02.2022г.

Собственники помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: г. Новокузнецк, пр-кт Октябрьский, дом 60, именуемые в дальнейшем «Заказчик», в лице [REDACTED] являющейся собственником квартиры № [REDACTED] находящейся в данном многоквартирном доме, действующего на основании решения собственников МКД №1 от 24.08.2016г., с одной стороны, и ООО "УК Любимый город", именуемое в дальнейшем «Исполнитель», в лице в лице Генерального директора Генералова Павла Ильича, действующего на основании Устава, с другой стороны, совместно именуемые «Стороны», составили настоящий Акт о нижеследующем:

- Исполнителем предъявлены к приемке следующие оказанные на основании договора управления многоквартирным домом № Окт/60 от 01.09.2016г. (далее - «Договор») услуги и (или) выполненные работы:

**1. Содержание общего имущества МКД**

Наименование работ/услуг	Периодичность выполнения	Ед. изм.	Кол-во Объем	Цена за ед. изм, руб.	Сумма по дому, руб.	Период. в месяц	ИТОГО, руб
Содержание санитарное, в том числе:	ежемесячно						<b>24 803,61</b>
Влажная протирка дверей		м2	20,56	4,19	86,15	1	86,15
Влажная протирка отопительных приборов		м2	12,40	5,22	64,73	1	64,73
Влажная протирка перил		м2	40,30	3,32	133,80	1	133,80
Влажная протирка подоконников		м2	8,10	4,15	33,62	1	33,62
Влажная протирка почтовых ящиков		м2	2,70	1,94	5,24	1	5,24
Влажная уборка кабин лифтов (стены,двери)		м2	22,16	13,49	298,94	2	597,88
Влажная уборка кабин лифтов (пол)		м2	2,00	13,49	26,98	19	512,62
Влажное подметание лестничных площадок и маршей		м2	616,60	1,37	844,74	8	6 757,94
Дезинфекция бункеров		шт	2,00	74,72	149,44	4	597,76
Дезинфекция МОП		м2	11,80	4,69	55,34	8	442,74
Мытье лестничных площадок и маршей		м2	616,60	3,32	2 047,11	1	2 047,11
Очистка доски объявлений		шт	2,00	22,43	44,86	11	493,46
Очистка урн от мусора		шт	2,00	7,14	14,28	19	271,32
Пескопосыпка территории с усовершенствованным покрытием 2 класс (тротуар, проход к подъезду)		м2	44,10	0,45	19,85	3	59,54
Пескопосыпка территории с усовершенствованным покрытием 3 класс (дорога, 50%)		м2	265,00	0,45	119,25	3	178,88
Подметание территории в зимний период с усовершенствованным покрытием 1 класс (отмостка)		м2	90,00	0,34	30,60	11	336,60

Наименование работ/услуг	Периодичность выполнения	Ед. изм.	Кол-во Объем	Цена за ед. изм, руб.	Сумма по дому, руб.	Период. в месяц	ИТОГО, руб
Подметание территории в зимний период с усовершенствованным покрытием 2 класс (тротуар, проход к подъезду)		м2	44,10	0,43	18,96	17	322,37
Подметание территории в зимний период с усовершенствованным покрытием 3 класс (дорога (муниципальная территория))		м2	294,00	0,48	141,12	9	1 270,08
Подметание территории в зимний период с усовершенствованным покрытием 3 класс (дорога)		м2	265,00	0,48	127,20	9	1 144,80
Сдвигание снега по территории с усовершенствованным покрытием 2 класс (тротуар, проход к подъезду)		м2	44,10	1,93	85,11	2	170,23
Сдвигание снега по территории с усовершенствованным покрытием 3 класс (дорога (муниципальная территория))		м2	294,00	2,16	635,04	2	1 270,08
Сдвигание снега по территории с усовершенствованным покрытием 3 класс (дорога)		м2	265,00	2,16	572,40	2	1 144,80
Уборка газонов (от случайного мусора)		м2	722,00	0,24	173,28	4	693,12
Уборка загрузочных клапанов мусоропровода		шт	8,00	20,27	162,16	5	810,80
Уборка мусороприемных камер без шланга (прометание)		м2	7,40	16,40	121,36	11	1 334,96
Уборка площадки перед входом в подъезд (крыльцо)		м2	17,00	0,46	7,82	19	148,58
Удаление мусора из мусороприемных камер		м3	1,91	169,04	322,87	12	3 874,40

Наименование работ/услуг	Периодичность выполнения	Ед. изм.	Кол-во Объем	Цена за ед. изм, руб.	Стоимость материалов	ИТОГО, руб
Содержание инженерного оборудования, в том числе:	ежемесячно					<b>5 798,92</b>
Сервисное обслуживание ИТП (№ 1)		руб.	1,00	1 300,00	0,00	1 300,00
Демонтаж светильника (п.1 наружное освещение)		шт	1,00	89,54	0,00	89,54
Смена кранов шаровых Д 15-20 мм (2 п.мусорокамера)		шт	2,00	562,92	450,38	1 576,22
Смена сгона Д 15-20 мм (2 п.мусорокамера)		шт	2,00	338,23	222,64	899,10
Установка светильника (п.1 наружное освещение)		шт	1,00	517,98	1 416,08	1 934,06
Содержание конструктивных элементов, в том числе:	ежемесячно					<b>8 744,28</b>
Установка доски объявлений (п.1,2)		шт	2,00	856,06	7 032,16	8 744,28

Наименование работ/услуг	Периодичность выполнения	Ед. изм.	Кол-во Объем	Цена за ед. изм, руб.	ИТОГО, руб
Содержание	ежемесячно	руб.	1,000	1 750,00	1 750,00
Аварийно-диспетчерское обслуживание	круглосуточно	м2	4 239,100	3,17	13 437,95
Дезинфекция, дератизация	ежемесячно	м2	619,900	0,55	340,95
Аренда контейнеров	ежемесячно	м2	4 179,000	0,28	1 170,12
Водоотведение ОДН	ежемесячно	м3	29,500	22,99	678,21
Электроэнергия ОДН	ежемесячно	кВт	1 627,000	2,64	4 295,28
Услуги РКЦ	ежемесячно	руб.	1,000	919,18	919,18
Услуги управления	ежемесячно	м2	4 239,100	1,64	6 952,12

**ИТОГО ПО СОДЕРЖАНИЮ**

**68 890,62**

**2. Текущий ремонт общего имущества МКД**

Наименование работ/услуг	Ед. изм.	Стоимость, руб	Примечание
Диагностика насосного оборудования	руб.	500,00	

**ИТОГО ПО ТЕКУЩЕМУ РЕМОНТУ:**

**500,00**

- Всего за период с **01.02.2022г.** по **28.02.2022г.** выполнено работ на общую сумму **69 390,62** (Шестьдесят девять тысяч триста девяносто рублей 62 коп) рублей.
- Работы (услуги) выполнены (оказаны) полностью, в установленные сроки, с надлежащим качеством.
- Претензий по выполнению условий Договора Стороны друг к другу не имеют.
- Настоящий Акт составлен в 2-х экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному для каждой из Сторон.

**Подписи Сторон:**

**Исполнитель**

ООО "УК Любимый город"

Генеральный директор



Генералов П.И.

Инженер ПТО



Калекина А.А.



**Заказчик**

Председатель совета МКД пр-кт Октябрьский, дом 60

